



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.256/15.07.2026

HOTĂRÂRE (PROIECT)

Referitor la: închirierea spațiului în suprafață de 96,43 mp către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, situat pe Aleea Florilor nr. 1A din municipiul Slatina, jud. Olt

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară/extraordinară din data de _____

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.75242/15.07.2026 întocmit de către Direcția Generală Administrarea Patrimoniului- Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.75245/15.07.2026;
- raportul de specialitate nr.75257/15.07.2026 întocmit de către Direcția Generală Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr.75259/15.07.2026 întocmit de către Direcția Generală Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului -Slatina;

În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;
- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 26 din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/2020 privind inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, anexa nr. 4 poz. 3;
- H.G. nr.193/2026 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ai societăților reglementate de [Legea societăților nr. 31/1990](#), companiilor și societăților naționale și ai regiilor autonome reglementate de [Legea nr. 15/1990](#) privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și pentru curțile și grădinile aferente suprafețelor locative;
- prevederilor art. 26 alin. (1) și alin. (3) din Legea 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- solicitării Partidului Alianța pentru Unirea Românilor înregistrată la Primăria municipiului Slatina sub nr. 59434/05.06.2026;
- planului releveu aferent spațiului în suprafață de 96,43 mp situat pe Aleea Florilor nr. 1A, municipiul Slatina, jud. Olt;
- avizului comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- avizului comisiei buget finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.

În temeiul 5 lit. cc), art. 108 lit. c), art. 129, alin (1), alin. (2), lit. c), alin (6) lit.b), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 și art. 199 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor -Filiala Județeană Olt, a unui spațiu cu destinația de sediu de partid, în suprafață de 96,43 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, din cadrul imobilului "Clădire Punct Termic Progresul I" situat pe Aleea Florilor nr. 1A.

Art.2. (1) Închirierea spațiului menționat la art. 1 se face pe o perioadă de 1 an, începând cu data perfectării contractului de închiriere cu posibilitatea prelungirii.

(2) Cuanumul chiriei se va calcula în funcție de tariful de bază lunar al chiriei (lei/mp) conform prevederilor H.G nr. 193/2026.

Art.3. Cheltuielile privind amenajarea și întreținerea spațiului conform destinației, precum și cheltuielile de utilități (apă, energie electrică, gaze, etc), se vor suporta de către chiriaș din fonduri proprii.

Art.4. Direcția Generală Administrarea Patrimoniului- Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de închiriere menționat la art. 2 din prezenta hotărâre, în termen de 60 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.5. Se împuternicește Primarul municipiului Slatina să semneze contractul de închiriere cu Partidul Alianța pentru Unirea Românilor Slatina;

Art.6. Primarul municipiului Slatina prin Direcția Generală Administrarea Patrimoniului și Direcția Generală Economică, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Valoarea de inventar a spațiului ce face obiectul închirierii este de 96,43 mp este de 30.195 lei.

Art.8. Compartimentul Administrație Publică Locală, Acte Administrative, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Instituția Prefectului-Județul Olt;
- Primarului municipiului Slatina;
- Direcția Generală Administrarea Patrimoniului;
- Direcția Generală Economică;
- Partidul Alianța pentru Unirea Românilor Slatina.

Inițiator,
Primar,

Mario-Lucian DE MEZZO

AVIZEAZĂ,

conform art. 243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019,
cu modificările și completările ulterioare;
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI SLATINA,
Mihai Ion IDITA

PS – 03/F3



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
E-mail: office@primariaslatina.ro

Nr.75245/15.07.2026

REFERAT DE APROBARE

pentru promovarea proiectului de hotărâre referitor la: închirierea spațiului în suprafață de 96,43 mp către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, situat pe Aleea Florilor nr. 1A din municipiul Slatina, jud. Olt

Descrierea situației actuale

Partidul Alianța pentru Unirea Românilor (AUR) a solicitat prin adresa nr. 157/04.06.2026 înregistrată la Primăria municipiului Slatina sub nr. 59434/05.06.2026 atribuirea spre închiriere a acestui spațiu în vederea desfășurării activităților specifice unui partid politic, respectiv organizarea activităților administrative, de reprezentare și de relații cu cetățenii.

În prezent, spațiul este disponibil pentru închiriere și poate fi utilizat conform destinației solicitate, cu respectarea prevederilor legale privind administrarea și exploatarea bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Slatina.

Având în vedere solicitarea formulată de Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, precum și necesitatea valorificării eficiente a patrimoniului municipiului prin închirierea spațiilor disponibile, se impune aprobarea închirierii spațiului în suprafață de 96,43 mp, situat în municipiul Slatina, Aleea Florilor nr. 1A, județul Olt, în condițiile stabilite prin proiectul de hotărâre și cu respectarea prevederilor legale incidente.

Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Inițierea prezentului proiect de hotărâre este determinată de solicitarea formulată de Partidul Alianța pentru Unirea Românilor privind închirierea spațiului situat în municipiul Slatina, Aleea Florilor nr. 1A, județul Olt, cu suprafața de 96,43 mp, în vederea desfășurării activităților specifice unui partid politic.

Reglementarea propusă este necesară pentru asigurarea cadrului legal care să permită atribuirea spre închiriere a spațiului menționat, cu respectarea prevederilor legislației în vigoare referitoare la administrarea și valorificarea bunurilor aflate în proprietatea sau administrarea unității administrativ-teritoriale.

Totodată, închirierea spațiului contribuie la utilizarea eficientă a patrimoniului municipiului Slatina și la obținerea de venituri la bugetul local din chirii, evitând menținerea unor spații neutilizate.

Scopul urmărit prin adoptarea proiectului de hotărâre îl constituie aprobarea închirierii spațiului în suprafață de 96,43 mp către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, pentru desfășurarea activităților sale statutare, în condiții de legalitate, transparență și eficiență în administrarea patrimoniului municipiului Slatina.

Principiile de bază și finalitatea

Principiile de bază care stau la baza prezentului proiect de hotărâre sunt:

- Principiul legalității
- Principiul transparenței

- Principiul satisfacerii interesului public

Prin adoptarea acestei hotărâri, se urmărește utilizarea optimă a spațiului situate pe Alea Florilor nr. 1A și la asigurarea condițiilor necesare desfășurării activităților politice de către Partidul Alianța Unirea Românilor.

Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Adoptarea proiectului de hotărâre va avea ca efect închirierea spațiului în suprafață de 96,43 mp, situat în municipiul Slatina, Alea Florilor nr. 1A, către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și de contractul de închiriere ce va fi încheiat între părți.

Prin implementarea măsurii propuse se asigură utilizarea eficientă a unui bun aflat în patrimoniul municipiului Slatina, evitând menținerea acestuia neutilizat și contribuind la valorificarea patrimoniului public/local.

De asemenea, reglementarea va genera venituri la bugetul local prin încasarea chiriei aferente spațiului închiriat și va crea condițiile necesare desfășurării activităților statutare ale formațiunii politice beneficiare.

Nu sunt identificate efecte negative asupra patrimoniului municipiului, asupra mediului economic sau social și nici implicații de natură să afecteze exercitarea atribuțiilor administrației publice locale, cu respectarea prevederilor legale aplicabile.

Etapale parcurse în pregătirea proiectului

- înregistrarea și analiza solicitării formulate de Partidul Alianța pentru Unirea Românilor privind închirierea spațiului situat în municipiul Slatina, Alea Florilor nr. 1A, cu suprafața de 96,43 mp;
- verificarea situației juridice a imobilului și a posibilității de închiriere a acestuia, în conformitate cu prevederile legale incidente;
- analiza oportunității valorificării spațiului prin închiriere și a implicațiilor administrative și financiare ale măsurii propuse;
- întocmirea documentației de specialitate care fundamentează necesitatea și oportunitatea adoptării măsurii;
- elaborarea proiectului de hotărâre, în vederea supunerii spre dezbateri și aprobare Consiliului Local al municipiului Slatina;

Schimbările preconizate prin propunere

Prin adoptarea prezentului proiect de hotărâre se preconizează atribuirea spre închiriere a spațiului în suprafață de 96,43 mp, situat în municipiul Slatina, Alea Florilor nr. 1A, către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, în condițiile stabilite prin actul administrativ și prin contractul de închiriere.

Măsura propusă va conduce la utilizarea efectivă și eficientă a spațiului aflat în patrimoniul municipiului Slatina, precum și la creșterea gradului de valorificare a bunurilor administrate de autoritatea publică locală.

Totodată, se estimează obținerea unor venituri suplimentare la bugetul local din încasarea chiriei aferente spațiului închiriat și asigurarea condițiilor necesare desfășurării activităților statutare ale beneficiarului.

Prin implementarea propunerii nu se modifică regimul juridic al imobilului și nu sunt afectate drepturile sau interesele legitime ale altor persoane fizice ori juridice, măsura fiind în concordanță cu principiile legalității, eficienței și bunei administrări a patrimoniului public local.

Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz

Adoptarea proiectului de hotărâre va avea un impact economic pozitiv prin valorificarea eficientă a spațiului aflat în patrimoniul municipiului Slatina și prin generarea de venituri la bugetul local din încasarea chiriei aferente contractului de închiriere. Totodată, se evită costurile asociate menținerii unui spațiu neutilizat.

Impact social: Proiectul de hotărâre contribuie la asigurarea condițiilor necesare desfășurării activităților de reprezentare și relaționare cu cetățenii de către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, facilitând exercitarea drepturilor și libertăților democratice specifice activității politice. Măsura nu generează efecte sociale negative asupra comunității locale.

Impact asupra mediului: Proiectul de hotărâre nu are impact asupra mediului, întrucât obiectul reglementării îl constituie închirierea unui spațiu existent, fără realizarea unor lucrări de construcții, modificări ale destinației imobilului sau activități susceptibile să producă efecte asupra factorilor de mediu.

Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

Adoptarea proiectului de hotărâre va avea un impact financiar pozitiv asupra bugetului local al municipiului Slatina, prin realizarea de venituri din încasarea chiriei aferente spațiului în suprafață de 96,43 mp situat în municipiul Slatina, Alea Florilor nr. 1A, închiriat către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor.

Încheierea contractului de închiriere nu presupune alocarea unor fonduri suplimentare de la bugetul local și nu generează cheltuieli pentru autoritatea publică locală.

Prin urmare, măsura propusă contribuie la creșterea veniturilor bugetare și la utilizarea eficientă a bunurilor aflate în patrimoniul municipiului Slatina.

Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Slatina, județul Olt, în vigoare

Nu este cazul

Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz

Nu este cazul.

Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Implementarea prevederilor proiectului de hotărâre se va realiza prin încheierea contractului de închiriere între municipiul Slatina și Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, cu respectarea condițiilor aprobate de Consiliul Local și a prevederilor legale aplicabile.

În vederea punerii în aplicare a hotărârii, compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina vor întocmi și vor derula procedurile administrative necesare, respectiv redactarea și semnarea contractului de închiriere, predarea spațiului către chiriaș, urmărirea executării obligațiilor contractuale și încasarea chiriei conform prevederilor contractuale.

Pentru realizarea măsurii propuse nu sunt necesare resurse financiare suplimentare de la bugetul local, implementarea urmând a fi asigurată prin resursele umane și materiale existente la nivelul autorității administrației publice locale.

Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituția României;
- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 26 din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/2020 privind inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, anexa nr. 4 poz. 3;
- H.G. nr.193/2026 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ai societăților reglementate de [Legea societăților nr. 31/1990](#), companiilor și societăților naționale și ai regiilor autonome reglementate de [Legea nr. 15/1990](#) privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și pentru curțile și grădinile aferente suprafețelor locative;

- prevederilor ar. 26 alin. (1) și alin. (3) din Legea 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- solicitării Partidului Alianța pentru Unirea Românilor înregistrată la Primăria municipiului Slatina sub nr. 59434/05.06.2026;
- planului releveu aferent spațiului în suprafață de 96,43 mp situate pe Aleea Florilor nr. 1A, municipiul Slatina, jud. Olt;

-5 lit. cc), art. 108 lit. c), art. 129, alin (1), alin. (2), lit. c), alin (6) lit.b), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 și art. 199 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la: închirierea spațiului în suprafață de 96,43 mp către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, situat pe Aleea Florilor nr. 1A din municipiul Slatina, jud. Olt.

Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO

PS - 03/F2



Primăria Municipiului Slatina

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0249/416420; fax: 0249/416426

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.75242/15.07.2026

VIZAT,
Administrator public,
Oana Diana Crețu

REFERAT DE PROPUNERE

pentru promovarea proiectului de hotărâre referitor la: închirierea spațiului în suprafață de 96,43 mp către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, situat pe Aleea Florilor nr. 1A din municipiul Slatina, jud. Olt

Descrierea situației actuale

Municipiul Slatina deține în domeniul privat un spațiu cu suprafața utilă de 96,43 mp, situat în municipiul Slatina, Aleea Florilor nr. 1A, județul Olt.

Prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Slatina, Partidul Alianța pentru Unirea Românilor a solicitat atribuirea în folosință gratuită a acestui spațiu în vederea desfășurării activităților specifice unei formațiuni politice, respectiv activități administrative, organizatorice și de relații cu cetățenii.

Potrivit prevederilor Legii nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, autoritățile administrației publice locale pot asigura partidelor politice spații pentru sedii, în condițiile legii.

Spațiul situat pe Aleea Florilor nr. 1A nu este afectat desfășurării unor activități de interes public și poate fi pus la dispoziția solicitantului fără a afecta funcționarea serviciilor publice locale. De asemenea, atribuirea în folosință gratuită a acestuia contribuie la asigurarea condițiilor necesare desfășurării activității formațiunilor politice și la exercitarea drepturilor constituționale privind asocierea politică și participarea la viața publică.

Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Partidul Alianța pentru Unirea Românilor a solicitat atribuirea în folosință gratuită a spațiului în suprafață de 96,43 mp, situat în municipiul Slatina, Aleea Florilor nr. 1A, județul Olt, în vederea desfășurării activităților specifice organizației politice locale.

Având în vedere că spațiul solicitat se află în patrimoniul municipiului Slatina și nu este afectat desfășurării unor activități de interes public care să împiedice punerea sa la dispoziția solicitantului, se impune adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local prin care să fie reglementată modalitatea de utilizare a acestuia.

Inițierea proiectului de hotărâre este determinată de necesitatea asigurării condițiilor necesare funcționării organizațiilor politice, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, precum și de solicitarea expresă formulată de Partidul Alianța pentru Unirea Românilor.

Scopul urmărit prin adoptarea prezentului proiect de hotărâre îl constituie atribuirea în folosință gratuită a spațiului menționat către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, pentru stabilirea și funcționarea sediului organizației locale, facilitând astfel desfășurarea activităților administrative, organizatorice și de relații cu cetățenii, în condițiile respectării dispozițiilor legale aplicabile.

Principiile de bază și finalitatea

Principiile de bază care stau la baza prezentului proiect de hotărâre sunt:

- Principiul legalității
- Principiul transparenței
- Principiul satisfacerii interesului public

Prin adoptarea acestei hotărâri, se urmărește asigurarea condițiilor necesare funcționării sediului organizației locale a partidului, pentru desfășurarea activităților specifice acesteia, contribuind astfel la exercitarea dreptului de asociere politică, la promovarea participării cetățenilor la viața publică și la utilizarea eficientă a patrimoniului municipiului Slatina.

Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Adoptarea prezentului proiect de hotărâre va avea ca efect atribuirea în folosință gratuită către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor a spațiului în suprafață de 96,43 mp, situat pe Aleea Florilor nr. 1A din municipiul Slatina, județul Olt, în vederea desfășurării activităților specifice organizației politice locale.

Prin această măsură se asigură condițiile necesare funcționării sediului partidului și desfășurării activităților administrative, organizatorice și de relații cu cetățenii, în conformitate cu prevederile legale aplicabile.

Totodată, reglementarea propusă conduce la utilizarea eficientă a unui spațiu aflat în patrimoniul municipiului Slatina, fără afectarea activității serviciilor publice locale sau a altor activități de interes public.

Din punct de vedere patrimonial, dreptul de proprietate al municipiului Slatina asupra imobilului rămâne neafectat, atribuirea realizându-se exclusiv sub forma dreptului de folosință gratuită, pe perioada și în condițiile stabilite prin hotărârea Consiliului Local și prin actele subsecvente.

Etapale parcurse în pregătirea proiectului

- înregistrarea solicitării formulate de Partidul Alianța pentru Unirea Românilor privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului situat în municipiul Slatina, Aleea Florilor nr. 1A;
- identificarea și verificarea situației juridice a spațiului solicitat, precum și a apartenenței acestuia la patrimoniul municipiului Slatina;
- analiza oportunității atribuirii în folosință gratuită a spațiului și verificarea faptului că acesta nu este necesar desfășurării unor activități de interes public;
- examinarea cadrului legal incident, respectiv a dispozițiilor Codului administrativ și a legislației speciale privind activitatea partidelor politice;
- întocmirea documentației de specialitate și elaborarea proiectului de hotărâre;
- redactarea referatului de aprobare și a raportului de specialitate care fundamentează necesitatea și oportunitatea adoptării actului administrativ.

În urma parcurgerii acestor etape s-a constatat îndeplinirea condițiilor legale pentru atribuirea în folosință gratuită a spațiului în suprafață de 96,43 mp, situat pe Aleea Florilor nr. 1A din municipiul Slatina, județul Olt, către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor.

Schimbările preconizate prin propunere

Prin adoptarea prezentului proiect de hotărâre se preconizează atribuirea în folosință gratuită către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor a spațiului în suprafață de 96,43 mp, situat pe Aleea Florilor nr. 1A din municipiul Slatina, județul Olt.

Ca urmare a reglementării propuse, spațiul respectiv va dobândi destinația de sediu al organizației locale a partidului, urmând să fie utilizat pentru desfășurarea activităților administrative, organizatorice și de relații cu cetățenii.

De asemenea, măsura propusă va conduce la valorificarea și utilizarea eficientă a unui bun aflat în patrimoniul municipiului Slatina, fără modificarea regimului juridic al dreptului de proprietate asupra imobilului, acesta rămânând în proprietatea municipiului.

Totodată, se creează cadrul legal necesar pentru exercitarea drepturilor și activităților specifice unei formațiuni politice, în condițiile respectării prevederilor legale aplicabile și ale obligațiilor stabilite prin hotărârea Consiliului Local.

Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz

Impactul economic: Proiectul de hotărâre nu generează efecte economice semnificative asupra bugetului local și nu implică realizarea unor investiții sau cheltuieli suplimentare din fonduri publice.

Impactul social: Atribuirea în folosință gratuită a spațiului către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor creează condițiile necesare desfășurării activităților specifice organizației locale și facilitează relația acesteia cu cetățenii. Măsura contribuie la asigurarea cadrului necesar exercitării dreptului de asociere politică și participării la viața publică locală, în conformitate cu principiile democratice și prevederile legale în vigoare.

Impactul asupra mediului: Prezentul proiect de hotărâre nu are impact asupra mediului, întrucât nu presupune realizarea unor lucrări de construcții, modificări ale amplasamentului sau activități care să genereze efecte asupra factorilor de mediu.

Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

Adoptarea prezentului proiect de hotărâre nu determină un impact financiar semnificativ asupra bugetului local pe termen scurt și nu implică alocarea unor fonduri suplimentare pentru investiții sau lucrări de amenajare.

Atribuirea în folosință gratuită a spațiului în suprafață de 96,43 mp, situat pe Alea Florilor nr. 1A din municipiul Slatina, județul Olt, către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, nu afectează echilibrul bugetar al municipiului și nu generează cheltuieli suplimentare de natură să influențeze execuția bugetară curentă.

Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Slatina, județul Olt, în vigoare

Nu este cazul

Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz

Nu este cazul.

Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Punerea în aplicare a prevederilor prezentului proiect de hotărâre se va realiza prin atribuirea în folosință gratuită către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor a spațiului în suprafață de 96,43 mp, situat pe Alea Florilor nr. 1A din municipiul Slatina, județul Olt, în condițiile stabilite prin hotărârea Consiliului Local și prin documentele subsecvente.

În vederea implementării măsurii, compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina vor întocmi documentația necesară predării spațiului, respectiv contractul de comodat împreună cu procesul-verbal de predare-primire.

Beneficiarul va utiliza spațiul exclusiv pentru destinația aprobată prin hotărâre și va respecta toate obligațiile prevăzute de actele normative incidente și de documentele care reglementează folosința bunului.

Implementarea proiectului nu necesită constituirea unor structuri administrative suplimentare și nu implică alocarea unor resurse financiare semnificative din bugetul local.

Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituția României;
- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 26 din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/2020 privind inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, anexa nr. 4 poz. 3;
- H.G. nr.193/2026 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ai societăților reglementate de [Legea societăților nr. 31/1990](#), companiilor și societăților naționale și ai regiilor autonome reglementate de [Legea nr. 15/1990](#) privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și pentru curțile și grădinile aferente suprafețelor locative;
- prevederilor art. 26 alin. (1) și alin. (3) din Legea 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- solicitării Partidului Alianța pentru Unirea Românilor înregistrată la Primăria municipiului Slatina sub nr. 59434/05.06.2026;
- planului releveu aferent spațiului în suprafață de 96,43 mp situate pe Aleea Florilor nr. 1A, municipiul Slatina, jud. Olt;
- art. 5 lit. cc), art. 108 lit. c), art. 129, alin (1), alin. (2), lit. c), alin. (6) lit.b), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 și art. 199 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la: închirierea spațiului în suprafață de 96,43 mp către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, situat pe Aleea Florilor nr. 1A din municipiul Slatina, jud. Olt

**Director General D.G.A.P,
Mihaela OTINCELESCU**

**Întocmit,
Inspector C.E.D.P.P
Liliana Aurora ZAHARIA**

PS - 03/F1



Primăria Municipiului Slatina

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0249/416420; fax: 0249/416426

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

DECLARAȚIE

Subsemnata Zaharia Liliana Aurora angajată în cadrul Direcției Administrare Patrimoniu Compartimentul Evidența Domeniu Public și Privat având funcția de inspector cunoscând prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declar în mod explicit prin prezenta, că Proiectul de Hotărâre privind: închirierea spațiului în suprafață de 96,43 mp către Partidul Alianța pentru Unirea Românilor, situat pe Aleea Florilor nr. 1A din municipiul Slatina, jud. Olt, ***nu conține date cu caracter personal.***

Declar, susțin și semnez, după ce am luat la cunoștință de întregul conținut al proiectului de hotărâre și am completat personal datele din prezenta declarație.

DATA

15.07.2026

SEMNĂTURA

nr. 14/22.07.2026

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI SLATINA



Inițiator:

PRIMAR Mario-Lucian DE MEZZO

Tip amendament:

☒ modificare
☐ completare
☐ abrogare

AMENDAMENT NR. 1...

la proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 256/15.07.2026

privind închirierea spațiului în suprafață de 96,43 mp către Partidul Alianța pentru Unirea
Românilor, situat pe Aleea Florilor nr. 1A din municipiul Slatina, jud. Olt

Text original

Text modificat

Art.2. (1) Închirierea spațiului menționat la art. 1 se face pe o perioadă de 1 an, începând cu data perfectării contractului de închiriere cu posibilitatea prelungirii.

Art.2. (1) Închirierea spațiului menționat la art. 1 se face pe o perioadă de 4 ani, începând cu data perfectării contractului de închiriere cu posibilitatea prelungirii.

Motivație:

Prezentul amendament a fost inițiat pentru a asigura tratament egal tuturor formațiunilor politice care beneficiază de spații închiriate puse la dispoziție de Consiliul Local al municipiului Slatina.

Semnătura inițiatorului